



КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МЭРИЯ г. БИШКЕК

05-4/382

07 06 2019

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 октября 2000 года № 734

предоставлении во временное пользование
открытого типа «НУР» земельного участка
проектирование и строительство автомойки,
вулканизации, кафе и пивного бара по ул.Малдыбаева

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества открытого типа «НУР»
о предоставлении земельного участка под проектирование и строительство
открытой автомойки, вулканизации, кафе и пивного бара по ул.
Малдыбаева руководствуясь статьями 7, 25, 60 Земельного кодекса
Кыргызской Республики

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Акционерному обществу открытого типа «НУР» во
временное пользование, сроком на 5 лет, земельный участок, площадью 0,14
га под проектирование и строительство автомойки, вулканизации, кафе и
пивного бара по ул.Малдыбаева, в границах, согласно приложенной схеме.

Заказчику принять к сведению, что мэрия г.Бишкек оставляет за собой
право досрочного изъятия земельного участка без компенсации по
строительству в случае реализации генерального плана города.

2. Обязать заказчика - АО открытого типа «НУР»:

- перечислить в городской бюджет разовый платеж за
пользование, согласно приложенному расчету;
- разработать проект, в том числе: решение фасадов, рекламное
формление объекта с учетом освещения в ночное время суток,
устройство прилегающей территории, и согласовать в Бишкекглавархитектуре в установленном порядке в течении 6 (шести) месяцев с момента
подачи данного постановления ;
- оформить землеустроительные документы в Бишкекском городском
правлении по землеустройству и регистрации прав на недвижимое

имущество удостоверение на право временное пользование земельным участком в течение месяца, со дня принятия данного постановления;

- приступить к строительству объекта в течение 1(одного) месяца с момента оформления землеустроительных документов;

- завершить строительство объекта в течение 1 (одного) года;

- благоустроить и озеленить прилегающую территорию в соответствии с разработанным проектом и содержать в надлежащем порядке;

- заключить договор с Октябрьским комбинатом благоустройства и земледелия хозяйства на вывоз мусора до начала строительства объекта.

- учесть, что в случае возникновения конфликтных ситуаций между сторонами, мэрия г. Бишкек оставляет за собой право отмены данного постановления в установленном законом порядке.

3. Строительство объекта без согласования проекта в Бишкекглавархитектуре, заключения Кыргызгосстройэкспертизы, и регистрации объекта в инспекции Госархстроконтроля по городу Бишкек считать самовольным.

4. Функционирование объекта без приемки в эксплуатацию Государственной приемочной комиссией запрещается.

5. В случае нарушения заказчиком пунктов данного постановления, требований архитектурно - планировочного задания (АПЗ) мэрия г. Бишкек оставляет за собой право отмены данного постановления.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на Бишкекглавархитектуру (Султанов).

МЭР

М. КЕРИМКУЛОВ